



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

26 июня 2025 г.

г. Ставрополь

№ 35/2

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Строительство канализационной насосной станции, напорной канализационной линии и очистных сооружений канализации в Промышленном районе города Ставрополя, в том числе для комплексной жилищной застройки, 1-й этап» (заявитель – министерство строительства и архитектуры Ставропольского края) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ» и о внесении изменений в постановление региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 07 ноября 2024 г. № 61/2

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Строительство канализационной насосной станции, напорной канализационной линии и очистных сооружений канализации в Промышленном районе города Ставрополя, в том числе для комплексной жилищной застройки, 1-й этап», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, Промышленный район, на пересечении улиц Восточный обход и Южный обход в районе СТ «Зорька» (заявитель – министерство строительства и архитектуры Ставропольского края), с объемом подключаемой нагрузки к централизованной системе холодного водоснабжения – 27,80 м³/сутки в размере 2 626 852,47 руб. (НДС начисляется дополнительно).

2. Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении к настоящему постановлению.

Примечание: Наименование и адрес (местонахождение) объекта указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными МУП «ВОДОКАНАЛ».

3. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением МУП «ВОДОКАНАЛ» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

4. Внести в постановление региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 07 ноября 2024 г. № 61/2 «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ» следующие изменения:

4.1. В подпункте 1.3 пункта 1 слова «к централизованной системе холодного водоснабжения с объемом подключаемой нагрузки 81,80 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 54,00 м³/сутки) в размере 1 251 462,90 руб. и» исключить.

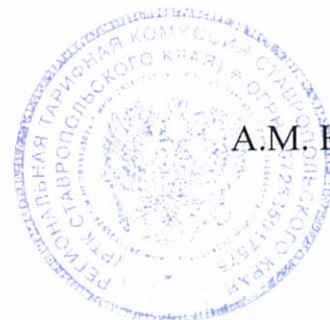
4.2. В приложении 3:

4.2.1. В наименовании слова «холодного водоснабжения и» исключить.

4.2.2. Раздел «Водоснабжение» исключить.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



А.М. Казаков

Приложение
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 26 июня 2025 г. № 35/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Строительство канализационной насосной станции, напорной канализационной линии и очистных сооружений канализации в Промышленном районе города Ставрополя, в том числе для комплексной жилищной застройки, 1-й этап» (заявитель – министерство строительства и архитектуры Ставропольского края) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	2 626 852,47
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	4 361,27
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	4 361,27
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	1 297 246,67
2.1.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 200,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	939 660,00
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	33 275,00
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 настоящего приложения*	324 311,67
3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	1 325 244,53
3.1.	Расходы на модернизацию насосного оборудования на НС № 3 I подъема, НС № 4 II подъема и насосной ВНС № 5 III подъема, район Сенгилеевского озера (мероприятие № 1.4.1 ИП № 1883)**	993 933,40
3.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 3.1 раздела настоящего приложения	331 311,13

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.